

Boris Ljubanović
stečajni upravitelj
Daymons d.o.o. u stečaju
OIB 82384595361

Osijek, 17. 1. 2021.

Trgovačkom sudu u Osijeku
- stečajnoj sutkinji
St-494/2019

Prijedlog za prestanak razlučnog prava sukladno čl. 168. SZ

Utvrđuje se da je dana 2. listopada 2020. godine s danom otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom DAYMONS d.o.o. u stečaju, Vinkovci, Ivana Lučića 2 A, MBS: 110013642, OIB: 75093889861 prestalo razlučno na

Nekretnine upisane u zk. ul. 9685 k.o. Vinkovci, kat. č. 27/1, označena kao Hrvatskih kraljeva površine 1034 m² od čega je parkiralište 125 m², parkiralište 105 m², dvorište 365 m², dvorište 5 m² i zgrada mješovite uporabe, Vinkovci, Hrvatskih kraljeva 28, 434 m², i to na sljedećim dijelovima nekretnina:

4. Suvlasnički dio: 551/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) neodvojivo povezano sa vlasništvom stana oznake S1 u prizemlju zgrade, označeno plavom bojom, koji se sastoji od: hodnik, kupaonica, ostava, spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja i blagavaona ukupne površine 66,90 m² i sporednog pripadajućeg dijela parkirališno mjesto br.10 površine 12,49 m² označeno sa P-10;

upisano u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Vinkovcima zemljišnoknjižni odjel Vinkovci

89.1 Zaprimljeno 18.07.2019.g. pod brojem Z-5492/2019

PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU BROJ 3 R1-63/19 15.07.2019, radi osiguranja novčane tražbine predbilježbom založnog prava za sve iznose, kamate, naknade i troškove pobliže navedene u rješenju broj: R1-63/19 Trgovačkog suda u Osijeku od 15.07.2019. godine koje se pohranjuje u ovosudnu zbirku isprava i koje čini sastavni dio ovog rješenja i glavne knjige za korist: ZA SVE D.O.O., OIB: 66548721556, HRVOJA VUKČIĆ - HRVATINIĆA 100A, 32100 VINKOVCI

Nalaže se Općinskom sudu u Vinkovcima Zemljišnoknjižnom odjelu Vinkovci brisanje predmetnih razlučnih prava iz javnih knjiga, upisnika i očevidnika u kojemu se vode.

(1.) Nad stečajnim dužnikom otvoren je stečajni postupak dana 2. listopada 2020. godine kada je rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. (2.) Stečajna masa obuhvaća i nekretnine navedene u izreci ovoga rješenja. (3.) Založno pravo ZA SVE D.O.O., OIB: 66548721556, HRVOJA VUKČIĆ - HRVATINIĆA 100A, 32100 VINKOVCI na navedenim nekretninama zasnovano je 15. srpnja 2019. godine na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj: 3 R1-63/19 od 15. srpnja 2019. godine, radi osiguranja novčane tražbine predbilježbom založnog prava za sve iznose, kamate, naknade i troškove pobliže navedene u rješenju broj: R1-63/19, a što je utvrđeno uvidom u izvadak iz zemljišnih knjiga za navedene nekretnine.

(4.) Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnesen je od strane predlagatelja koji je ujedno i dužnik Daymons d.o.o. dana 9. kolovoza 2019. godine na propisanom obrascu (5.) Člankom 168. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17; u daljnjem tekstu SZ) propisano je sljedeće: "(1) Ako stečajni vjerovnik tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka, odnosno ako nije podnesen prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka tijekom posljednjih 60 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnoga postupka ili nakon toga sudskom ili izvansudskom ovrhom ili prisilnim sudskim osiguranjem stekne koje razlučno ili slično pravo na imovini koja ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnoga postupka prestaje, odnosno postupak u tijeku se obustavlja. Predmetna prava brisat će se iz javnih knjiga, upisnika i očevidnika u kojima se vode na temelju rješenja suda. (2) Ako je postupak sudske ovrhe ili prisilnoga sudskog osiguranja obustavljen prije nastupanja pravnih posljedica otvaranja predstečajnoga ili stečajnoga postupka, rješenje iz stavka 1. ovoga članka donosi sud u stečajnom postupku." (6.) Budući da je stečajni vjerovnik ZA SVE D.O.O., OIB: 66548721556, HRVOJA VUKČIĆ - HRVATINIĆA 100A, 32100 VINKOVCI stekao razlučno pravo na navedenim nekretninama stečajnog dužnika 26 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, danom otvaranja stečajnog postupka to razlučno pravo po sili zakona prestaje.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Boris Ljubanović